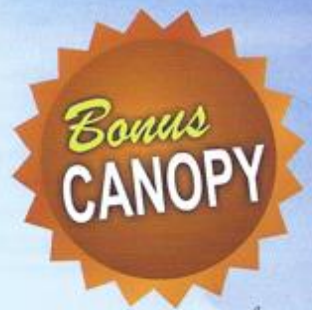




Free
BPHTB & SHM
DP diangsur 12x



Hunian Minimalis Modern di Lokasi Strategis, Aman & Nyaman

:: Peta Lokasi :



Kantor Pemasaran :
 Jl. Raya Menganti Sidomulyo No. 113
 Menganti - Gresik

☎ 082132960345 ☎ 085806456888

Contact person :



TYPE 45/69



TYPE 47/73.5



TYPE 58/86



:: Spesifikasi Bangunan ::

| | | | |
|-------------|---|------------|---------------------------------|
| Pondasi | Plat Setempat & Batu Kambang | Daun Pintu | Panel Variasi List kaca, PVC km |
| Dinding | Bata ringan, Beton, diplester finishing cat | Lantai | Granite Tile (60x60) |
| Atap | Genteng beton flat | Jalan | Paving Row 8 meter |
| Plafond | Rangka hollow, Penutup Kalsiboard | Sanitair | Closed duduk |
| Kusen Pintu | Alumunium | Listrik | 1300 watt |
| Jendela | | Air bersih | Arthesis |

5 UNIT
CASH BACK
15-30 Jt

HARGA JUAL
GRIYA ASRI MENGANTI 5 Menganti Gresik
Hunian Asri Harmoni
Office Jl. Sidomulyo 113 Menganti GRESIK

SHM
FREE BPHTB
PAGAR+CANOPY

Lokasi Dekat CITRALAND BEBAS BANJIR!!!!!!

| LB/LT | Nomer Kavling | HARGA | DISKON | UM DISKON | KPR MAXIMAL | Perkiraan Angsuran | | |
|-------------|---------------|-------------|------------|------------|-------------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | | | | 20 Tahun | 15 Tahun | 10 Tahun |
| 45/69 | 34-37, 40-44 | 385.000.000 | 15.000.000 | 58.000.000 | 312.000.000 | 2.880.000 | 3.281.000 | 4.153.000 |
| 45/74.5 (H) | 33,39 | 398.750.000 | 15.000.000 | 60.750.000 | 323.000.000 | 2.844.000 | 3.241.000 | 4.102.000 |
| 45/69 | 31 | 385.000.000 | 15.000.000 | 58.000.000 | 312.000.000 | 2.747.000 | 3.131.000 | 3.962.000 |
| 45/74.5 | 27-30 | 398.750.000 | 15.000.000 | 60.750.000 | 323.000.000 | 2.844.000 | 3.241.000 | 4.102.000 |
| 45/74.5 (H) | 32 | 398.750.000 | 15.000.000 | 60.750.000 | 323.000.000 | 2.844.000 | 3.241.000 | 4.102.000 |
| 45/81 (H) | 38 | 415.500.000 | 15.000.000 | 62.500.000 | 338.000.000 | 2.976.000 | 3.392.000 | 4.293.000 |
| 45/71 | 22 | 390.000.000 | 15.000.000 | 59.000.000 | 316.000.000 | 2.783.000 | 3.171.000 | 4.013.000 |
| 45/72.5 | 23 | 393.750.000 | 15.000.000 | 59.750.000 | 319.000.000 | 2.809.000 | 3.201.000 | 4.052.000 |
| 45/73.5 | 24 | 396.250.000 | 15.000.000 | 60.250.000 | 321.000.000 | 2.827.000 | 3.221.000 | 4.077.000 |
| 45/75 | 25 | 400.000.000 | 15.000.000 | 60.000.000 | 325.000.000 | 2.862.000 | 3.261.000 | 4.128.000 |
| 45/98.5 (H) | 26 | 458.750.000 | 15.000.000 | 69.750.000 | 374.000.000 | 3.293.000 | 3.753.000 | 4.750.000 |
| 47/75 | 6,7,17 | 442.500.000 | 20.000.000 | 66.500.000 | 355.000.000 | 3.126.000 | 3.563.000 | 4.509.000 |
| 47/74.5 | 8,18 | 441.000.000 | 20.000.000 | 67.000.000 | 354.000.000 | 3.117.000 | 3.552.000 | 4.496.000 |
| 47/74 | 9,19 | 439.500.000 | 20.000.000 | 66.500.000 | 353.000.000 | 3.108.000 | 3.542.000 | 4.483.000 |
| 47/73.5 | 10,20 | 438.000.000 | 20.000.000 | 66.000.000 | 352.000.000 | 3.100.000 | 3.532.000 | 4.471.000 |
| 47/73 | 11 | 436.500.000 | 20.000.000 | 65.500.000 | 351.000.000 | 3.091.000 | 3.522.000 | 4.458.000 |
| 47/89 (H) | 12 | 484.500.000 | 20.000.000 | 72.500.000 | 392.000.000 | 3.452.000 | 3.934.000 | 4.979.000 |
| 47/81 | 21 | 460.500.000 | 20.000.000 | 69.500.000 | 371.000.000 | 3.267.000 | 3.723.000 | 4.712.000 |
| 47/91 | 1 | 536.000.000 | 20.000.000 | 81.000.000 | 435.000.000 | 3.830.000 | 4.365.000 | 5.525.000 |
| 47/89 | 2,3 | 529.000.000 | 20.000.000 | 79.000.000 | 356.000.000 | 4.521.000 | 3.572.000 | 3.135.000 |
| 47/90.5 | 4 | 534.250.000 | 20.000.000 | 80.250.000 | 434.000.000 | 5.512.000 | 4.355.000 | 3.822.000 |
| 58/86 | 5,16 | 546.000.000 | 30.000.000 | 82.000.000 | 434.000.000 | 3.822.000 | 4.355.000 | 5.512.000 |
| 58/85 | 12A | 542.500.000 | 30.000.000 | 81.500.000 | 431.000.000 | 3.795.000 | 4.325.000 | 5.474.000 |
| 58/78.5 | 14 | 519.750.000 | 30.000.000 | 77.750.000 | 412.000.000 | 3.628.000 | 4.134.000 | 5.233.000 |
| 58/81 | 15 | 528.500.000 | 30.000.000 | 79.500.000 | 419.000.000 | 3.690.000 | 4.205.000 | 5.322.000 |

RUKO

| LB/LT | Nomer Kavling | HARGA | DISKON | UM DISKON | KPR MAXIMAL | Perkiraan Angsuran | | |
|-------|---------------|-------------|------------|------------|-------------|--------------------|-----------|-----------|
| | | | | | | 5 Tahun | 10 Tahun | 15 Tahun |
| 28/28 | 2,3-6 | 330.000.000 | 10.000.000 | 80.000.000 | 220.000.000 | 4.894.000 | 3.156.000 | 2.640.000 |

Keterangan

01. Biaya pemesanan kavling Rp. 1.000.000,- berlaku 3 hari.
02. Uang muka pertama minimal Rp. 30.000.000,- sisa diangsur 11X (bulan).
03. Pembayaran dianggap sah bila dilakukan di kantor pemasaran dan berstempel perusahaan bukan di SALES atau MARKETING
04. Harga sudah termasuk Sertifikat, IMB, PLN, PPN, BPHTB, SHM. PLN, Air Bersih
05. Harga belum termasuk Biaya KPR, dan pajak menurut peraturan pemerintah yang timbul di kemudian hari
06. Bersedia membayar Tambahan Uang Muka bila ada penurunan nilai KPR
07. Bersedia mengikuti Realisasi yang telah dijadwalkan oleh management Griya Asri Menganti 5
08. Suku bunga yang berlaku pada saat Realisasi.

Persyaratan KPR

- | | |
|---------------------------------------|-----------|
| 1. Foto copy KTP suami istri | 5 lembar |
| 2. Foto cppy KSK | 5 lembar |
| 3. Foto copy NPWP | 5 lembar |
| 4. Foto copy + Asli SKP dan Slip Gaji | 5 lembar |
| 5. Foto cppy Surat Nikah | 5 lembar |
| 6. Rekening Tabungan 3 bulan terakhir | 5 lembar |
| 7. SIUP TDP (Wirasswasta) | 5 lembar |
| 8. Phas Photo 3X4 | 3 lembar |
| 9. Materai Rp.6000 | 20 lembar |